

**Фактические затраты по текущему ремонту и содержанию жилья
в ж/доме № 57 по ул. Б.С.Юлаева с 01.01.16-30.12.16 год.**

Площадь дома 3619,0 м2. Начисление 827 916,43 руб. Оплачено 814 320,02 руб.

Наименование видов работ	Ед.изм.	Цена	Объем	Стоимость
Профосмотр в подвалах	1000м2	1123,00	2116	2376,27
Профосмотр эл. узла	шт	374,33	1	374,33
Профосмотр эл. оборуд-я в подвале	1000м2	623,89	3174	1980,23
Профосмотр в квартирах	кв.	149,73	66	9882,18
Профосмотр ВРУ	1 ввод	623,89	3	1871,67
Профосмотр кровли	1000м2	873,44	1058	924,10
Профосмотр эл. оборуд-я на л/кл.	шт	23,71	40	948,40
Осмотр оборуд-я по заявке	шт	149,73	31	4641,63
Снятие кварт. показ эл. счетч	кв.	24,32	314	5715,20
Снятие показ-й домовых в/сч.(дом)	шт	47,14	7	329,98
Разборка, прочистка см. бачка	шт	370,15	7	2591,05
Ремонт водопр. кранов	шт	107,75	4	431,00
Регулировка смывного бачка	шт	82,08	5	410,40
Устранение засора санприборов	шт	296,97	1	296,97
Ремонт вентиляей	шт	107,75	3	323,25
Ремонт смесителя	шт	197,15	3	591,45
ремонт выключателя	шт	224,60	3	673,80
Опломбировка водосчетчика	шт	124,70	10	1247,00
Прочистка кан-ции в техподп.	м	81,67	6	490,02
Прочистка дворовой канализации	м/п	270,77	10	2707,70
опрессовка системы ц.о.	м	18,26	1360	24833,60
Промывка труб ц. о.	тыс.м	420,00	1,4	588,00
Очистка кровли от снега и сосулек	10м2	369,34	138	5096,89
очистка колодцев от наледи	м3	118,64	1	118,64
Приклейка примыканий б\у	м	334,69	6	2008,14
Мелкий ремонт оконной рамы	м2	174,69	3	524,07
Смена тройника 100х50	шт	241,66	1	241,66
Ремонт металл.забора	ч/ч	442,41	1	442,41
Демонтаж и монтаж оконных рам	шт	230,37	2	460,74
Укрепление деревян. поручней	м	59,52	0,5	29,76
Выверт.и ввертыв.радиаторн.пробок	шт	183,16	19	3480,04
Демонтаж наличников	м	11,75	6,5	76,38
Демонтаж ДВП стен	м2	46,91	3,9	182,95
Завоз грунта	м3	400,00	7,5	3000,00
Установка заглушек на кан.труб.	шт	294,15	1	294,15
Прочистка фильтра Х/г и ц.о.	шт	282,05	3	846,15
Регулировка ц. отопления	приб	239,57	8	1916,56
Смена стекол в эл. Щитке	шт	199,64	76	15172,64
Электроэнергия	квт	2,161/2,322	5098	11016,86
Смена канализационных труб 100мм	м	666,37	2	1332,74
Смена стальных труб стояков до 20 мм	м	354,01	22	7788,22
смена сгонов до 32 мм	шт	183,16	2	366,32
Смена вентиляей до 32 мм	шт	324,88	1	324,88
Ремонт кровли	м2	559,43	41	22936,63
Ремонт штукатурки стен лестн.клетки	м2	638,28	8,8	5616,86
Установка металл.входной двери 2п.	шт		1	15500,00
Осмолка швов	м2	651,34	8,5	5536,39
Демонтаж радиатора	шт	212,12	1	212,12
Смена стальных труб до 15 мм	м	305,19	16	4883,04
Смена стальных труб ХВС,ГВС 25 мм	м	412,87	6	2477,22
Смена вентиляей до 20 мм	шт	254,50	20	5090,00
Смена сгонов до 20 мм	шт	145,51	124	18043,24

Демонтаж радиатора	шт	212,12	9,312	1975,26
Смена стальных труб до 50мм	м	632,58	4,184	2646,71
Смена вентилей заказчика (со сваркой)	шт	336,69	2	673,38
Смена вентилей заказчика (без сварки)	шт	292,88	4	1171,52
Смена полотенцесушителя	шт	1740,43	1	1740,43
Смена полотенцесушителя (заказчика)	шт	397,11	1	397,11
Перегруппировка секций	прибор	597,44	1	597,44
Установка радиатора (заказчика)	квт	216,88	8,892	1928,50
Смена воздушных кранов	шт	284,36	3	853,08
Смена эл. патрона	шт	141,61	5	708,05
Смена эл. лампочки	шт	54,17	54	2925,18
Смена эн.сбер. лампочки	шт	204,84	1	204,84
Смена выключателя	шт	135,38	2	270,76
Ремонт эл. щитка со сменой авт-та	шт	1363,97	2	2727,94
Масляная окраска металл.ограждений	м2	183,87	12	2206,44
Покраска скамеек	м2	140,61	24	3374,64
Монтаж кабеля	м	64,16	4	256,64
Смена манжета	шт	316,35	1	316,35
Ремонт кровли отд.местами в 1 слой	м2	1015,26	19	19289,94
Разборка кровельного ковра	м2	37,13	40	1485,20
Герметизация межпанельных швов	м	265,06	9	2385,54
Масляная окраска стен	м2	138,93	14	1945,02
Ремонт штук-ки откоса	м2	1066,14	3,8	4051,33
Восстановление кирпичной кладки	м3	11134,82	0,2	2226,96
Окраска акрил.краской	м2	138,51	18	2493,18
Устройсво и разбор.инвентар.лесов	м2	202,29	1,9	384,35
Изготовление рамы с форточкой	шт	1427,93	1	1427,93
Установка оконной рамы	шт	353,55	1	353,55
Ремонт оконной створки	шт	1128,86	2	2257,72
Смена стекла	м2	1014,28	1,4	1419,99
Монтаж шпингалета	шт	404,14	2	808,28
Смена петель	шт	279,56	4	1118,24
Метрологическая поверка приборов учета т/энергии	м2	0,87		32042,87
Сервисное обслуживание приборов учета	м2	0,19		8251,32
Аварийное обслуживание	м2	0,50		21714,00
Дератизация и дезинсекция	м2	0,14		6079,92
ВДГО	м2	0,09		3908,52
ВДПО	м2	0,13		5645,64
Сбор и вывоз тв.и жид.быт.отходов	м2	1,32		57324,96
Содержание помещений и придомовой территории(оплата труда МОП ,уборка подвал. помещ.,вывоз круп.мусора,очистка урн от мусора,уборка контейнерных площ.,подрезка деревьев и кустов при необходимости, очистка придомов.terr.от снега и наледи,посыпка песком и т.д.)	м2			272049,16
Расходы по управлению жилищным фондом	м2			223328,49
Итого				896210,32
План				786915,36

Экономист

Л.С.

Тавлярова ЛС.